

PAKKUMUSE KUTSE DOKUMENDID

I. Üldandmed

1.1. Hankija nimi ja andmed: Narva Linna Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet, registreerimiskood 75029820, Peetri plats 5, 20308, Narva, Ida-Viru Maakond

1.2. Hanke ees vastutav isik: Peeter Tambu, Narva linna peaarhitekt, tel: 35 99058, faks: 35 99051, e-post: peeter.tambu@narvaplan.ee

1.3. Hanke nimetus: Joaoru puhkeala mahulise eskiisi ideekonkursi korraldamine

1.4. Hankemenetluse liik: Teenused (lihtmenetlus)

Käesolevaga kutsume Teid esitama oma hinnapakumuse nimetatud Joaoru mahulise ideekonkursi korraldamiseks.

1.5. Pakkujate registreerimine

Et garanteerida kõikidele pakkujatele võrdne kohtlemine, edastatakse võimalikud küsimused ja vastused kõikidele paksumisprotsessis osalejatele e-posti teel. Selleks palume kõiki osalejaid saata registreerimispalve aadressile rene.zorin@narvaplan.ee. Registreerimispalve sisuks on pakkuja ärinimi, aadress, reg. kood ning tema esindaja nimi, esindusalus ja töötav e- posti aadress suhtluseks Tellijaga.

II. Arhitektuurivõistluse korraldamise maht

Hinnapakumuses tuleb ära näidata pakkuja ärinimi või füüsilisest isikust ettevõtja nimi, äriregistrikood või isikukood, aadress, kontaktandmed. Hinnapakumuse teinud firmal või FIE- l peab olema õigus teostada vastavaid tegevusi.

Kõik hinnad esitada eesti kroonides. Esitav paksumus peab kehtima vähemalt 2 kuud.

Parima paksumuse valib välja hindamiskomisjon. Paksumuste avamisel tehakse teatavaks paksumajate nimed, registrikoodid ja esitatud paksumuste maksumused. Hindamisel arvestatakse eeskätt paksumuse vastavust lähteülesandele, paksumuse soodsamat maksumust, tööde teostamise ajagraafikut. Paksumuste avamise kohta koostatakse paksumuste avamise protokoll. Valitud paksumajaga sõlmitakse leping. Hinnapakumuse ettevalmistamise kulusid ei kompenseerita. **Esitades paksumuse, annab pakkuja Tellijale õiguse saata kõikidele osalejatele hindamiskomisjoni protokolliga täies mahus.**

1. Arhitektuurivõistluse korraldamine ja selle kulud

a) Žüriiliikmete soovitamise ja läbirääkimised nendega kuni nõusolekute saavutamiseni.

b) Lepingute sõlmimine žüriiliikmetega.

- c) Arhitektuurivõistluse arhitektuursete tingimuste kooskõlastamine Eesti Arhitektide Liidu (EAL) eestseisusega.
- d) Võistluse info levitamine EAL kodulehel ning elektronposti nimekirjas, rahvusvahelistes arhitektide kutseühingutes.
- e) Pressiteated meedias võistluse olulisemates etappides.
- f) Võistluse läbiviimise nõustamine ja korraldamine.
- g) Võistluse küsimustele vastamise organiseerimine.
- h) Võistlustööde vastuvõtmine.
- i) Žürii sekretär, kelle ülesanne on koosolekute organiseerimine ja protokollimine.

Üldist:

- Žüriis on 4 (neli) erialaspetsialisti, kes peavad olema vähemalt Eestis tunnustatud arhitektid, kellel peab olema sarnaste arhitektuurivõistluste žüriides osalemise kogemus, kes kuuluvad kas Eesti või mõne teise Euroopa riigi arhitektide kutseliitu ning kelle vastu ei ole Narva linnal kui tellijal vastuväiteid. Lisaks on žüriis 3 (kolm) Narva linna esindajat. Vajadusel kaasatakse žürii töösse eksperte.
- Võistluse preemiafond on 990 000 krooni, millest esimene preemia on 360 000 krooni. Pakkuja ülesanne on saavutada preemiafondi toetamine Eesti Kultuurkapitali või mõne teise fondi poolt vähemalt esimese preemia ulatuses.

2. Võistlustingimuste koostamine

Võistlustingimuste üldosa

- a) Võistlustingimuste üldosa (võistlusprotsessi kirjelduse) koostamine.
- b) Võistlustingimuste lõppkomplekti kokkupanek, s.h. koostöö arhitektuurse lähteülesande koostajaga, ja selle eelnev koordineerimine.

Võistluse arhitektuurse lähteülesande koostamine

- c) Arhitektuurse lähteülesande koostaja soovitamine ja läbirääkimised temaga kuni nõusoleku saavutamiseni. Arhitektuurse lähteülesande koostaja peab olema vähemalt Eestis tunnustatud arhitekt või arhitektuurbüroo, kellel peab olema sarnaste arhitektuurivõistluste tingimuste koostamise kogemus, kes kuulub (kelle vastutavad spetsialistid kuuluvad) kas Eesti või mõne teise Euroopa riigi arhitektide kutseliitu ning kelle vastu ei ole Narva linnal kui tellijal vastuväiteid.
- d) Võistluse lähteülesande koostamine - sisuline lähteülesanne osalejatele, koha ja teema analüüs, alusandmede ja -materjalid, nõuded esitatavatele töödele.

Kvalifitseerumistingimuste koostamine

- e) Tingimused tuleb koostada vastavalt Riigihanke seadusele.
- f) Pakkuja peab vastama tingimuste kohta esitatud küsimustele võistluse protsessi kestel.

3. Riigihanke läbiviimine

- a) Osalejate (s.h. ka rahvusvaheliste) kvalifitseerimine.
- b) Riigihanke menetluse ettevalmistamisega seotud toimingud.
- c) Ideekonkursi pakkumise kutse sisestamine riigihangete registrisse.

d) Võistlustööde pakendite avamine ja kvalifitseerimisdokumentide pakendite väljavõtmine.

e) Osalejate kvalifikatsiooni kontrollimine.

f) Vastavate protokollide koostamine, vajadusel täiendavate selgituste küsimine osalejatelt.

g) Kvalifitseerimisotsuse ettevalmistamine ja edastamine ostjale.

h) Ideekonkursi deklaratsiooni sisestamine riigihangete registrisse peale võidutöö väljakuulutamist.

Pakkumine peab sisaldama punktides 1-3 sisalduvaid töid. Preemiafondi ning žüriikulud kannab tellija (Narva Linna Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet).

Lepinguga sätestatavad tellijapoolsed kulud:

a) Preemiafond - 990 000 EEK, millest 360 000 kr - I preemia, 270 000 kr - II preemia, 180 000 kr - III preemia ja 2x 90 000 kr - kaks ergutuspreemiat.

Esikoha preemia ulatuses taodelda toetust Eesti Kultuurkapitalilt vms. fondilt.

b) Žüriikulud - nelja erialaspetsialisti tasud (à 15 000 krooni) koos maksudega.

III. Suhtlus pakkujatega

Kogu suhtlus toimub ainult e-posti teel aadressilt rene.zorin@narvaplan.ee. Kõik pakkujatelt laekunud küsimused vastatakse 3 päeva jooksul.

IV. Hinnapakumuse esitamise tähtaeg

Pakkumus tuleb esitada paber kandjal kinnises ümbrikus hiljemalt **18.06.2009.a. kell 12:00** Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametisse kab. 301a:

- Ümbrikul peab olema näidatud: hanke nimetus, pakkuja andmed, ennetähtajalise avamise hoiatus.
- Postiaadress: Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet, Peetri plats 5, 20308 Narva.
- Hankija jätab endale õiguse lükata kõik pakkumused tagasi, juhul kui kõikide vastavaks tunnistatud pakkumuste maksumused ületavad hankelepingu eeldatavat maksumust.

V. Tulemustest teavitamine

Kõiki pakkumustest osalejaid teavitatakse tulemustest, saates hindamisprotokolli koopia Pakkujate e- posti aadressidele hiljemalt 19. juuni 2009.

Lugupidamisega

Peeter Tambu

peaarhitekt

direktori asetäitja direktori ülesannetes