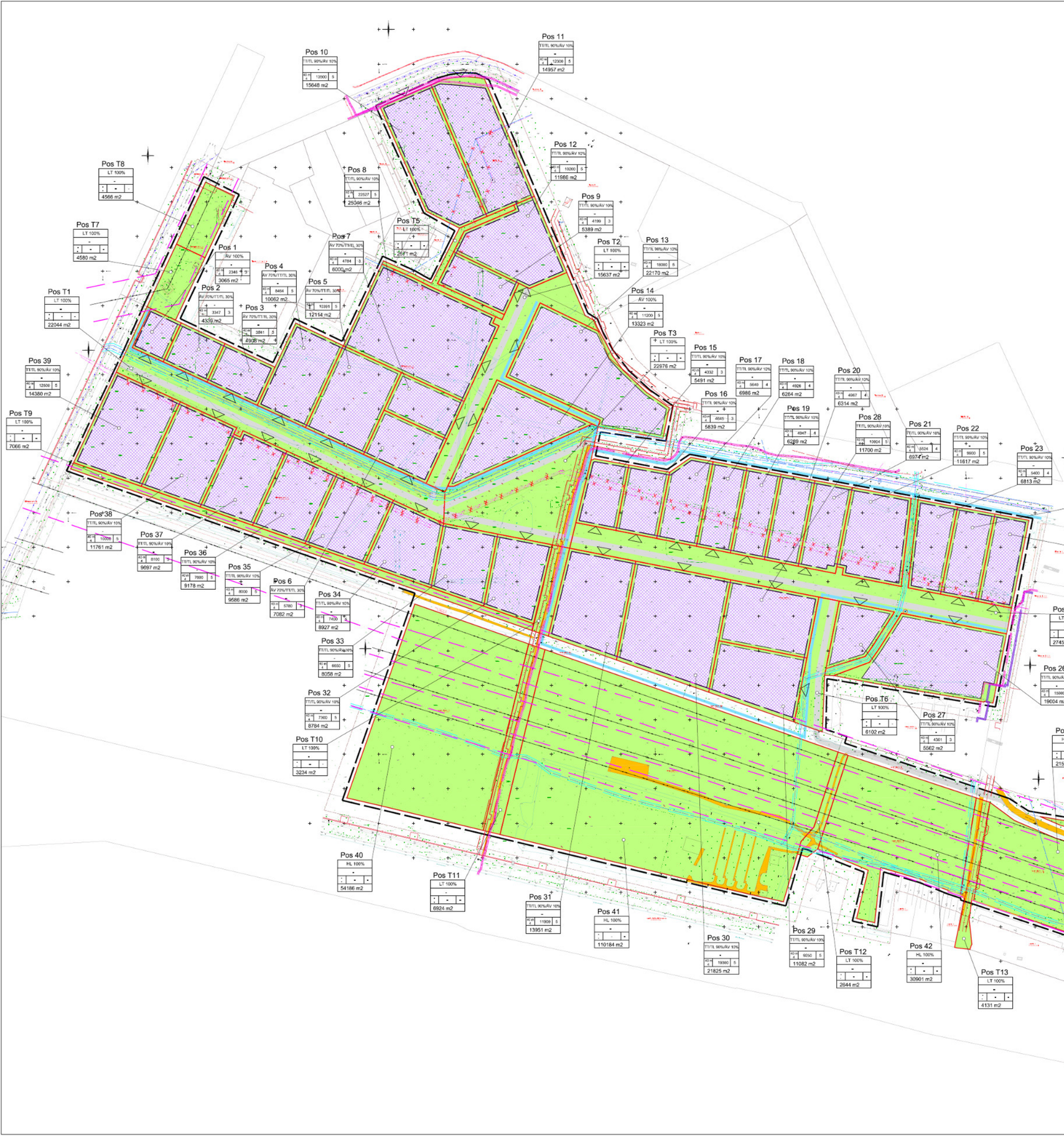

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS:

Pos. nr.	Aadress	Krundi planeeritud sihtotstarve (katastriüksuse liik)	Krundi planeeritud suurus m²	Moodustatakse kinnistutest või riigimaast	Lüidetavate-lahu-tatavate osade suurused m²	Osade senine sihtotstarve (katastriüksuse liik)
1		Ä 100 %	3065	Elektrijaama tee 20	-3065	T 100%
2		Ä 70 %/ T 30%	4339	Elektrijaama tee 20	-4339	T 100%
3		Ä 70 %/ T 30%	4908	Elektrijaama tee 20	-4908	T 100%
4		Ä 70 %/ T 30%	10062	Elektrijaama tee 20	-10062	T 100%
5		Ä 70 %/ T 30%	12114	Elektrijaama tee 20	-12114	T 100%
6		Ä 70 %/ T 30%	7082	Elektrijaama tee 20	-7082	T 100%
7		Ä 70 %/ T 30%	6000	Elektrijaama tee 20	-6000	T 100%
8		T 90 %/ Ä 10%	25046	Elektrijaama tee 20	-25046	T 100%
9		T 90 %/ Ä 10%	5389	Elektrijaama tee 20	-5389	T 100%
10		T 90 %/ Ä 10%	15648	Tigi tn 2p	-15648	T 100%
11		T 90 %/ Ä 10%	14957	Tigi tn 2p	-14957	T 100%
12		T 90 %/ Ä 10%	11986	Tigi tn 2p	-11986	T 100%
13		T 90 %/ Ä 10%	22170	Elektrijaama tee 20	-22170	T 100%
14		Ä 100 %	13323	Elektrijaama tee 20	-13323	T 100%
15		T 90 %/ Ä 10%	5491	Vana-Joala tee 21	-5491	T 100%
16		T 90 %/ Ä 10%	5839	Vana-Joala tee 21	-5839	T 100%
17		T 90 %/ Ä 10%	6986	Vana-Joala tee 21	-6986	T 100%
18		T 90 %/ Ä 10%	6264	Vana-Joala tee 21	-6264	T 100%
19		T 90 %/ Ä 10%	6289	Vana-Joala tee 21	-6289	T 100%
20		T 90 %/ Ä 10%	6314	Vana-Joala tee 21	-6314	T 100%
21		T 90 %/ Ä 10%	6974	Vana-Joala tee 21	-6974	T 100%
22		T 90 %/ Ä 10%	11617	Vana-Joala tee 21	-11617	T 100%
23		T 90 %/ Ä 10%	6813	Vana-Joala tee 21	-6813	T 100%
24		T 90 %/ Ä 10%	7088	Vana-Joala tee 21	-7088	T 100%
25		T 90 %/ Ä 10%	6469	Vana-Joala tee 21	-6469	T 100%
26		T 90 %/ Ä 10%	19004	Vana-Joala tee 21	-19004	T 100%
27		T 90 %/ Ä 10%	5562	Vana-Joala tee 21	-5562	T 100%
28		T 90 %/ Ä 10%	11700	Vana-Joala tee 21	-11700	T 100%
29		T 90 %/ Ä 10%	11082	Vana-Joala tee 21	-11082	T 100%
30		T 90 %/ Ä 10%	21825	Vana-Joala tee 21	-21825	T 100%
31		T 90 %/ Ä 10%	13951	Vana-Joala tee 21	-13951	T 100%
32		T 90 %/ Ä 10%	8784	Elektrijaama tee 22	-8784	T 100%
33		T 90 %/ Ä 10%	8058	Elektrijaama tee 22	-8058	T 100%
34		T 90 %/ Ä 10%	8927	Elektrijaama tee 22	-8927	T 100%
35		T 90 %/ Ä 10%	9586	Elektrijaama tee 22	-9586	T 100%
36		T 90 %/ Ä 10%	9178	Elektrijaama tee 22	-9178	T 100%
37		T 90 %/ Ä 10%	9697	Elektrijaama tee 22	-9697	T 100%
38		T 90 %/ Ä 10%	11761	Elektrijaama tee 22	-11761	T 100%
39		T 90 %/ Ä 10%	14380	Elektrijaama tee 22	-14380	T 100%
40		Ümr 100%	54186	Vana-Joala tee 30	-54186	T 100%
41		Ümr 100%	110184	Vana-Joala tee 20	-110184	T 100%
42		Ümr 100%	30901	Vana-Joala tee 14	-30901	T 100%
43		Ümr 100%	21519	Vana-Joala tee 6a	-21519	T 100%
44		Ümr 100%	10282	Vana-Joala tee 5	-10282	T 100%
45		Ümr 100%	36681	Vana-Joala tee 4	-36681	T 100%
46		Ümr 100%	6405	Vana-Joala tee 4	-6405	T 100%
T1		L 100 %	22044	Elektrijaama tee 20	-3916	T 100%
				Riigimaa	-18028	sihtotstarbeta
T2		L 100 %	15637	Elektrijaama tee 22	-100	T 100%
				Elektrijaama tee 20	-13634	T 100%
				Tigi tn 2p	-2003	T 100%
T3		L 100 %	22976	Riigimaa	-12162	sihtotstarbeta
				Elektrijaama tee 20	-1692	T 100%
				Elektrijaama tee 22	-9122	T 100%
T4		L 100 %	27454	Vana-Joala tee 21	-27454	T 100%
T5		L 100 %	2571	Elektrijaama tee 20	-1719	T 100%
				Tigi tn 2p	-852	T 100%
T6		L 100 %	6102	Vana-Joala tee 21	-6102	T 100%
T7		L 100 %	4580	Elektrijaama tee 18	-4580	T 100%
T8		L 100 %	4566	Elektrijaama tee 18	-4566	T 100%
T9		L 100 %	7066	Elektrijaama tee 18	-7066	T 100%
T10		L 100 %	3234	Riigimaa	-3234	sihtotstarbeta
T11		L 100 %	6924	Riigimaa	-6924	sihtotstarbeta
T12		L 100 %	2644	Riigimaa	-2644	sihtotstarbeta
T13		L 100 %	4131	Riigimaa	-4131	sihtotstarbeta
T14		L 100 %	2110	Riigimaa	-2110	sihtotstarbeta
T15		L 100 %	6165	Vana-Joala tee 4	-6165	T 100%
		Kokku:	804090		-804090	

KRUNTIDE EHITUSÕIGUSED:

Pos. nr.	Krundi aadress või aadressi ettepanek	Krundi planeeritud suurus m²	Max. hoonete alune pind m²	Max. korrusliisus / hoone kõrgus (m)	Max. hoonete arv krundil	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)	Max. Tiiselihaprotsent (%)	Max. suletud brutopind m2	Suletud bruttopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa m2	Arhitektuurinõuded	Kõrvaldused
1		3065	2346	4/40	3	ÄV 100%	Ä 100 %	76,5	9384	9384		
2		4339	3347	4/40	3	ÄV 70%/ TT/TL 30%	Ä 70 %/ T 30%	77,1	13388	9372/4016		
3		4908	3841	4/40	3	ÄV 70%/ TT/TL 30%	Ä 70 %/ T 30%	78,3	15364	10755/4609		
4		10062	8464	4/40	5	ÄV 70%/ TT/TL 30%	Ä 70 %/ T 30%	84,1	33856	23699/10157		
5		12114	10391	4/40	5	ÄV 70%/ TT/TL 30%	Ä 70 %/ T 30%	85,8	41564	29095/12469		
6		7082	5780	4/40	3	ÄV 70%/ TT/TL 30%	Ä 70 %/ T 30%	81,6	23120	16184/6936		
7		6000	4784	4/40	3	ÄV 70%/ TT/TL 30%	Ä 70 %/ T 30%	79,7	19136	13395/5741		
8		25046	22527	4/40	5	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	89,9	90108	81097/9011		
9		5389	4199	4/40	3	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	77,9	16796	15116/1680		
10		15648	13500	4/40	5	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	86,3	54000	48600/5400		
11		14957	12300	4/40	5	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	82,2	49200	44280/4920		
12		11986	10200	4/40	5	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	85,1	40800	36720/4080		
13		22170	18000	4/40	5	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	81,2	72000	64800/7200		
14		13323	11200	4/40	5	ÄV 100%	Ä 100 %	84,1	44800	44800		
15		5491	4332	4/40	3	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	78,9	17328	15595/1733		
16		5839	4645	4/40	3	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	79,6	18580	16722/1858		
17		6986	5640	4/40	4	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	80,7	22560	20304/2256		
18		6264	4926	4/40	4	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	78,6	19704	17734/1970		
19		6289	4947	4/40	4	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	78,7	19788	17809/1979		
20		6314	4967	4/40	4	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	78,7	19868	17881/1987		
21		6974	5524	4/40	4	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	79,2	22096	19886/2210		
22		11617	9900	4/40	5	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	85,2	39600	35640/3960		
23		6813	5400	4/40	4	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	79,3	21600	19440/2160		
24		7088	5680	4/40	4	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	80,1	22720	20448/2272		
25		6469	5098	4/40	4	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	78,8	20392	18353/2039		
26		19004	15900	4/40	5	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	83,7	63600	57240/6360		
27		5562	4361	4/40	3	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	78,4	17444	15700/1744		
28		11700	10004	4/40	5	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	85,5	40016	36014/4002		
29		11082	9250	4/40	5	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	83,5	37000	33300/3700		
30		21825	19300	4/40	5	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	88,4	77200	69480/7720		
31		13951	11900	4/40	5	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	85,3	47600	42840/4760		
32		8784	7300	4/40	5	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	83,1	29200	26280/2920		
33		8058	6650	4/40	5	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	82,5	26600	23940/2660		
34		8927	7400	4/40	5	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	82,9	29600	26640/2960		
35		9586	8000	4/40	5	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	83,5	32000	28800/3200		
36		9178	7600	4/40	5	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	82,8	30400	27360/3040		
37		9697	8100	4/40	5	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	83,5	32400	29160/3240		
38		11761	10000	4/40	5	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	85,0	40000	36000/4000		
39		14380	12500	4/40	5	TT/TL 90%/ ÄV 10%	T 90 %/ Ä 10%	86,9	50000	45000/5000		
40		54186	-	-	-	HL 100%	Üm 100%	-	-	-		
41		110184	-	-	-	HL 100%	Üm 100%	-	-	-		
42		30901	-	-	-	HL 100%	Üm 100%	-	-	-		
43		21519	-	-	-	HL 100%	Üm 100%	-	-	-		
44		10282	-	-	-	HL 100%	Üm 100%	-	-	-		
45		36681	-	-	-	HL 100%	Üm 100%	-	-	-		
46		6405	-	-	-	HL 100%	Üm 100%	-	-	-		
T1		22044	-	-	-	LT 100 %	L 100 %	-	-	-		
T2		15637	-	-	-	LT 100 %	L 100 %	-	-	-		
T3		22976	-	-	-	LT 100 %	L 100 %	-	-	-		
T4		27454	-	-	-	LT 100 %	L 100 %	-	-	-		
T5		2571	-	-	-	LT 100 %	L 100 %	-	-	-		
T6		6102	-	-	-	LT 100 %	L 100 %	-	-	-		
T7		4580	-	-	-	LT 100 %	L 100 %	-	-	-		
T8		4566	-	-	-	LT 100 %	L 100 %	-	-	-		
T9		7066	-	-	-	LT 100 %	L 100 %	-	-	-		
T10		3234	-	-	-	LT 100 %	L 100 %	-	-	-		
T11		6924	-	-	-	LT 100 %	L 100 %	-	-	-		
T12		2644	-	-	-	LT 100 %	L 100 %	-	-	-		
T13		4131	-	-	-	LT 100 %	L 100 %	-	-	-		
T14		2110	-	-	-	LT 100 %	L 100 %	-	-	-		
T15		6165	-	-	-	LT 100 %	L 100 %	-	-	-		
	Kokku:	804090	330203							1320812		

Hoonestusnõu sihtne, katusekalle kõigil hoonetel 0 - 45°, viimistusmaterjalidele kõrvaldise ei seata, peretes kõrgus 5 m lähteva pinnast, hoone 0,00 sipoutsala järgnevas projekteerimisetapis.

Kõrgenguseliendel on kaltsvõndsid vastavalt 25m ja 40m. Ühvnevängi ja -sanalisatsioon maa-alatsi eorvetorustikel on kaltsvõnnsid 2,5m ja 3m. Soojatorustikel on kaltsvõnnsid 5m. Gaasitrass kaltsvõnnsid on 1m. Narva Veevärk piirangutsõnni on 100m. Igatsetsitsiet rakendi on kaltsvõnnsid 3m.

Muudatused:	Koostöö:	Muudatuste kirjeldus:					
Projektibüroo 363 OÜ REG nr. 12203902 KMKR reg.nr. EE102402320 Aadress: Sõle 3, 10151 Sõle 3, Tallinn 11612 Tel.: +372 6755 663 Faks: +372 6755 661		Tiitel: Kulgu tööstusala detailplaneering Joonis: Põhijoonis		Tellija: Narva Linnavalitsus Objekti aadress: Ida-Virumaa, Narva linn			
		Projektijuht:	Reimo Zip	Töö nr.: 130828-001			
		Joonistas:		Mõõtkava: 1:2000	Staadium: DP	Koostamise kp: 12.06.2014	Leht: 64 / 6
		Arhitekt:	Ruth Egiptl	Kontrollis:		Kontrollitud kp: 12.06.2014	
		Koostas:					
		Kontrollis:					