

ANDEME KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS TABEL 1

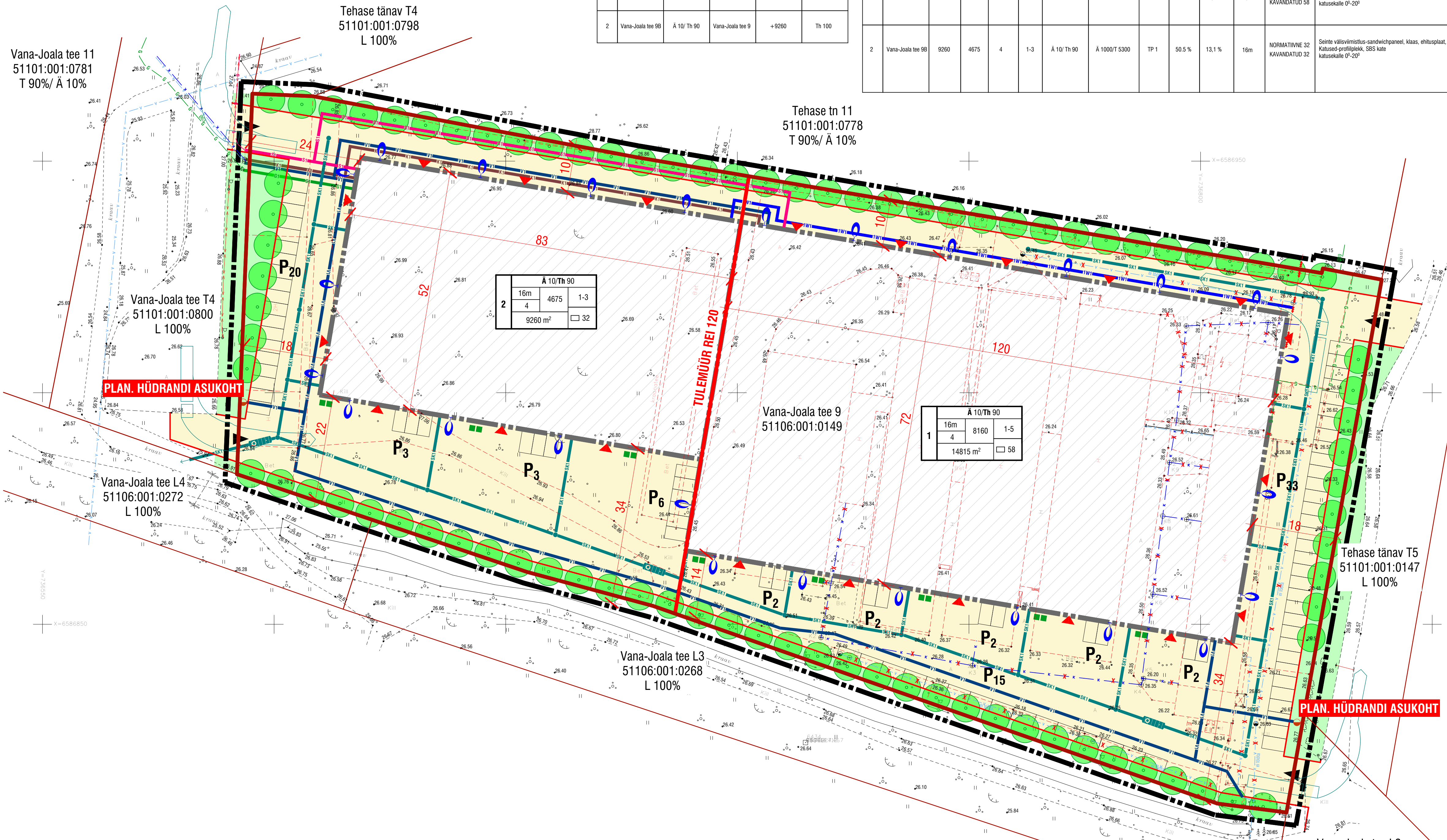
pos. nr	address	krundi planeeritud sihtotstarve	moodustatakse kinnistustest	liidetavate lahutatavate osade suuruse m²	osade senine sihtotstarve
1	Vana-Joala tee 9	Ä 10/ Th 90	Vana-Joala tee 9	-9260	Th 100
2	Vana-Joala tee 9B	Ä 10/ Th 90	Vana-Joala tee 9	+9260	Th 100

KRUNTIDE EHTUSÕIGUS JA KITSENDUSED NING ARHITEKTUURSED NÕUDED TABEL 2

pos. nr	krundi address või addressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m²	hoone alune pind m²	max. korruselisus	hoonete arv krundil	maa sihtotstarve ja osakaalu %	suletud brutopind katastrikesse sihtotstarvete kaupa	tulepuisutus	täisehitus %	haljastuse %	max.kõrgus maapinnast	parkimiskohtade arv normatiivne ja kavandatud	arhitektuurinõuded	kitsendused
1	Vana-Joala tee 9	14815	8160	4	1-5	Ä 10/ Th 90	Ä 1700/T 10000	TP 1	55.1 %	10.1 %	16m	NORMATIIVNE 58 KAVANDATUD 58	Seinte välisviimistlus-sandwichpaneel, klaas, ehitusplaat, puit, kivi Katused-profililekk, SBS kate katusesalle 0'-20'	-Teeservituut (l=7m) pos 2 kasuks 4200m² -maksabellim (1.5+1.5) linniservituut pos 2 kasuks 300 m² -veerustiku linniservituut (2+2) pos 2 kasuks 530 m²
2	Vana-Joala tee 9B	9260	4675	4	1-3	Ä 10/ Th 90	Ä 1000/T 5300	TP 1	50.5 %	13.1 %	16m	NORMATIIVNE 32 KAVANDATUD 32	Seinte välisviimistlus-sandwichpaneel, klaas, ehitusplaat, puit, kivi Katused-profililekk, SBS kate katusesalle 0'-20'	

TABEL 3 TINGMÄRGID

JRK. NR	TÄHIS PLAANIL	NIMETUS
1.		MAA ERALDUS/KATASTRIRÕHKE PIIRID
2.		KINNISTU ADDRESS
3.		KATASTRIRÕHKE TUNNUS
4.		PLANEERITAV HOONESTUSALA
5.		OLEMASOLEV ASFALTBETOONKATE
6.		OLEMASOLEV KILLUSTIKKATE
7.		PLANEERIMISALA
8.		PLANEERITAVAD PÄÄSUD KINNISTULE
9.		PLANEERITAVAD PÄÄSUD HOONESSE
10.		PLANEERITAV SÕIDUTEE ASFALTBETOONKATE
11.		HALJASALAD
12.		PLANEERITAV KÕRGHALJASTUS
13.		OLEMASOLEV SÄILIV KÕRGHALJASTUS
14.		OLEMASOLEVAD LIKVIDEERITAVAD HOONED JA RAJATISED
15.		OLEMASOLEV VEETORUSTIK
16.		OLEMASOLEV LIKVIDEERITAV VEETORUSTIK
17.		OLEMASOLEV KANALISATSIOONTORUSTIK
18.		OLEMASOLEV LIKVIDEERITAV KANALISATSIOONTORUSTIK
19.		OLEMASOLEV SIDEKANALISATSIOON
20.		OLEMASOLEV KÕRGEPINGEKAABEL
21.		OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL
22.		OLEMASOLEV LIKVIDEERITAV MADALPINGEKAABEL
23.		OLEMASOLEV GAASITORUSTIK
24.		OLEMASOLEV LIKVIDEERITAV SOOJATORUSTIK
25.		PLANEERITAV KINNISTU SADEMEVEEKANALISATSIOON
26.		PLANEERITAV KINNISTU ÖLIPÜÜDUR
27.		PLANEERITAV KINNISTU VEETORUSTIK
28.		PLANEERITAV KINNISTU MADALPINGEKAABEL
29.		PLANEERITAV KINNISTU KANALISATSIOONTORUSTIK
30.		PLANEERITAV KINNISTU GAASITORUSTIK
31.		PLANEERITAV KINNISTU VÄLISVALGUSTUS HOONE SEINAL
32.		PLANEERITAV HÜDRANT
33.		PLANEERITAV SIDEKANALISATSIOON
34.		PLANEERITAVAD PARKIMISKOHAD
35.		PLANEERITAVATE PRÜGIKONTEINERITE ASUKOHAD



Ä 10/Th 90

16m	4675	1-3
4	9260 m²	32

Ä 10/Th 90

16m	8160	1-5
4	14815 m²	58

Ä 10/Th 90

16m	8620	1-5
4	14805 m²	58

- hoone max kõrgus m
- hoone alune pind m²
- sihtotstarve % det.plan liikides
- hoonete arv krundil
- plan. parkimiskohtade arv krundil
- krundi pindala
- plan. korruste arv
- pos. nr

G1923	Narva linn Vana-Joala tee 9	2020	
Kontrollis	Pavel Kudryavtsev	M = 1 : 500	telefon 6718 530 hades@hades.ee
Mõeldistaja	Alexey Novikov	Maa-ala plaan	www.hades.ee
Joonestaja	Alexey Novikov	tehnovõrkudega	
Instrument	GPS-3005N, GPS Topcon HIPER SR	Joonise nr. 01	
M14-PT10570307-0001	Litsentsid: 546 MA-k, 411 MA	Lehti 1	Lehti 1

TÜO NR	STADIUM	OBJEKTI NR	PROJEKTI USA-JOONISE NR	MUUDATUS	MÕÕTKAVA	VAST SPETS	T.1042 võrreldud tehnik.7, katuselavastus 173587	alk/peetud digitaalne	25.01.22
TEKNO OÜ	DP	01	AS-4-04		M 1:500		T.1043 võrreldud tehnik.7, katuselavastus 173587	alk/peetud digitaalne	25.01.22
TÜO NIMETUS	NARVA LINN, VANA-JOALA TEE 9 MAA-ALA DETAILPLANEERING								
JOONISE NIMETUS	FAIL								
PÕHJJOONIS	270220_DP_AS-4-04_v01_pohjoonis								

TITO ARHITEKTID
TITO ARHITEKTID OÜ, KRANAVI TN 14
20307 NARVA