



Narva Linnavalitsus

Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet

Hankekutse

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet soovib tellida hankega kaks omavahel integreeritud uurimust: Narva linna taju-uuring ja süvaintervjuud - mille tulemusena Amet saaks endale üldplaneeringu koostamisel praktiliselt kasutatava hinnangu tuleviku linnaruumi kujundamiseks. Kuna hanke puhul on tegemist kahe väga erilaadse uuringuga, siis eelistame vastava kompetentsi ja kogemusega ühispakumise esitajaid.

Probleemi püstitus

Narva Linnavolikogu 25.12.2017. a otsusega nr 83 sai kinnitatud Narva linna üldplaneeringu (vt. <http://www.narvaplan.ee/?menu=2&page=1>) ülevaatamise tulemused, kus toodi välja põhjendused uue üldplaneeringu koostamiseks.

Üldplaneeringu täiendava ülevaatamise tulemusel ja üldplaneeringu võimalike lähteseisukohtade analüüsimisel (vt. <https://arcg.is/5rG9m>) joonistus välja ühe esmase küsimusena üldplaneeringu kohandamine vastavaks kahaneva elanikkonnaga linnale.

Seetõttu uue üldplaneeringu koostamiseks sooviksime saada uuringutega paremat ülevaadet kahele probleemile:

- 1) Narva linna ei saa arendada elaniketa ja see jääb atraktiivse elupaigana püsima, kui nooremad põlvkonnad valivad selle elukohaks. Kuidas näevad praegused erinevas vanuses noored Narva linnas asuvaid paiku ja mis on Narva linnas oluline praeguste noorte jaoks, kellest osa võib 2035 aastal olla Narva linna elu eestvedajad?
- 2) Narva elanikkond väheneb eelkõige vananemise, aga ka negatiivse rändesaldo tingimustes. Narva linna elanike prognoosi alusel võib (erinevate stsenaariumite korral) oodata järgneva 12 aasta jooksul 10-22% kahanemine. Sellest lähtuvalt tuleb mõista, millised muudatused võiksid oodata ees: a) Narva suurimaid tööstus- ja teenindustevõtteid (kui töökohtade koondajad ja tekitajad), b) tehnorajatiste valdajaid (sh. taristu püsikuludega seotud otsustes), c) riikliku tähtsusega objektide (näit. rahvusvaheline maantee, raudtee, piirpunkt) haldajaid ja seoses sellega ka d) korteriühistuid, e) suvilakooperatiive, f) kultuuriasutusi ja g) riiklike (*eelkõige piirkonna põlevkivi(energeetika)le baseeruvat majandusmudelit esindavaid*) institutsioone.

Tehniline ülesanne

Narva linna taju-uuring

Uuringu ülesandeks on saada ülevaade nii linna uhkust tekitavatest kui ka probleematilistest kohtadest kooliõpilaste ja tudengite pilgu läbi.

Antud uuringu läbiviimisel vajalik 1) koostada kaardikiht varasemast uuringust (vt. Lisa 1, <http://vana.narvaplann.ee/voistlus2/yp2000.pdf>) ning arvestada sellega, et 2) uuring viia läbi kooliõpilastega a) vanusegrupis 12-13 aastat (gümnaasiumiõpilased - sarnaselt 2001 aastal teostatud uuringus osalenud 6. klassi õpilastega), b) vanuses 16-18 (sh. Ida-Viru Kutsehariduskeskuse õpilaste baasil) ja c) üliõpilased (üle 18 aasta). Erinevalt varasemast uuringust see teostatakse maakasustrateegia koostamise ühe alusena ja mitte selle kontrollina.

Antud juhul on andmete võrreldavuse tagamiseks mõttet korrata varasema uuringu andmekihte ja meetodikat (vt. taju_uuring.pdf), kuigi visualiseerimisel 1) laiendada skaalat, näit. ligitõmbav-tavapärane-emaletõukav ning 2) määratleda täiendavalt ära iga õpilase (eeldatavalt kolm) Narva linnas asuvat lemmikpaika, 3) määratleda osalejatel liikumistee äärde jäävat linnaruumi.

Uuringu teostaja:

- 1) teostab enam negatiivse kui ka positiivse hinnangu saanud paiga baasil visualiseeringu (kaardirakenduse kujul)
- 2) koostab ka statistilise ülevaate tulemustest.

Tellijaga nägemus töö ülesehitusest on järgmine:

- 1) Olemasoleva situatsiooniga tutvumine ja pakkumises esitatud tööplaani täpsustamine.
- 2) Uuringu läbiviimine koostöös Narva linna haridusametustega ja veebirakendus(t)e loomine (asupaigaga Narva Linnavalitsuse GIS-i serveris).
- 3) Järeldused, ettepanekute analüüs (sh. eksperthinnang lahenduste realistlikkusele).
- 4) Kooliõpilaste tulevikuvisioni (aastaks 2035) koostamine jutustuse ja selle visualiseeringu (oriendatavalt A2 suurusel kollaažil) kujul.

Ärgitame esitada hinnapakumist ka alternatiivsetele lahendustele (näit. kogu uuring toimub kohavaatluse teel, kasutatakse tehnoloogilisi abivahendeid (ArcGIS Collector vms), vaatlust teostav isik saadab abivahendi kaudu kaardiserverisse kommentaare ja fotosid vms). Alternatiivi puhul peaks olema tagatud võrreldavus varasema uuringuga.

Süvaintervjuud (Narva linna otsustajatega)

Süvaintervjuude läbiviimisel on eesmärgiks sisutiheda tagasiside saamine (vastavalt kohandatud uurimusküsimustele) momendil Narva linna arengut enim mõjutavatelt otsustajatelt. Intervjuu struktuur ja teemade ülesehitus peaks järgima alljärgnevalt kirjeldatud teemasid (vt. Lisa 2), mis on eelinfo põhjal 1) kohandatud intervjuueeritavale ja 2) keskendub ettevõtjate osale Narva 2035 ruumilises strateegias ja visioonis.

Uuringu sihtgrupi valim (eeldatavalt 20-25 ettevõtjat) koostatakse koostöös tellijaga ning peamiseks kriteeriumiks on konkreetse ettevõtte esindaja valikul 1) ettevõtte mõju Narva linnaruumile ja tööhõivele ja/või 2) ettevõtte kasvupotentsiaal lähema 15-20 aasta perspektiivis. Intervjuueeritavad isikud ja esindatavad institutsioonid jäävad avalikkuse ees anonüümseks.

Intervjuude jooksul tuleb intervjuueeritavale lühidalt tutvustada noorte hinnangute baasil koostatud tulevikuvisioni (aastaks 2035) visualiseeringut ja küsida nende tagasisidet. Meetodika, küsimustiku koostamine ja selle kohandamine toimub vastavalt intervjuueeritavale koostöös tellijaga.

Nõuded

Intervjuude läbiviija peab omama väga head eesti ja vene keele oskust (*vajadusel võib intervjuerijaid olla mitu*), omama kompetentsust eelkõige majanduse- (ja strateegilise planeerimise) valdkonnast ning erinevate Eesti tippspetsialistidega lävimise kogemust professionaalsel tasemel.

Lõpparuanne

Mõlema uuringu tulemuste baasil tuleb koostöös tellijaga uuringute lõpparuandesse lisada töö tulemustena nii a) küsitletavate tippspetsialistide kui ka b) noorte ja tippspetsialistide seisukohtade integreeritud Narva 2035 visiooni visualiseering (eeldatavalt A2 suuruse kollaaži kujul), samuti kirjutada vastavad tulemused lahti lühijutustusena.

Uuringute tulemused peavad olema esitatud ArcGIS kaardikihtidena.

Töö esitamise tähtaeg: eeldatavalt 3-4 kuu jooksul alates lepingu sõlmimisest (sh. taju-uuringu osas on vahearuande tähtaeg eeldatavalt 2 kuud alates lepingu sõlmimisest). Tööd teostamist juhib soovitatavalt varasema (sarnase) uuringu läbiviimise kogemusega isik.

Kutse pakkumise esitamiseks

Palume Teid esitada meile ülalmainitud töö tegemiseks hinnapakkumine. Pakkumise esitamise tähtajaks on esmaspäev **12.12.2019 kl 11:30**. Esitatud hinnapakkumise kehtivus peab olema vähemalt 60 päeva. Leping eeldatav sõlmimise aeg detsember 2019. Pakkumine tuleb esitada paber kandjal kinnises ja läbipaistmatus ümbrikus märkega **“Üldplaneeringu algatamise kaalutlemiseks vajalike uuringute tesotamine. Mitte avada enne 10.12.2019 kell 11:30”** aadressil Peetri plats 5, kab 304, Narva, 20308.

Pakkumiste avamine toimub 12.12.2019 kell 13:30 aadressil Peetri plats 5, Narva, kab 301.

Täiendav info – Ivan Sergejev (peaarhitekt, direktori asetäitja), ivan.sergejev@narvaplan.ee, tel 35 99 058.

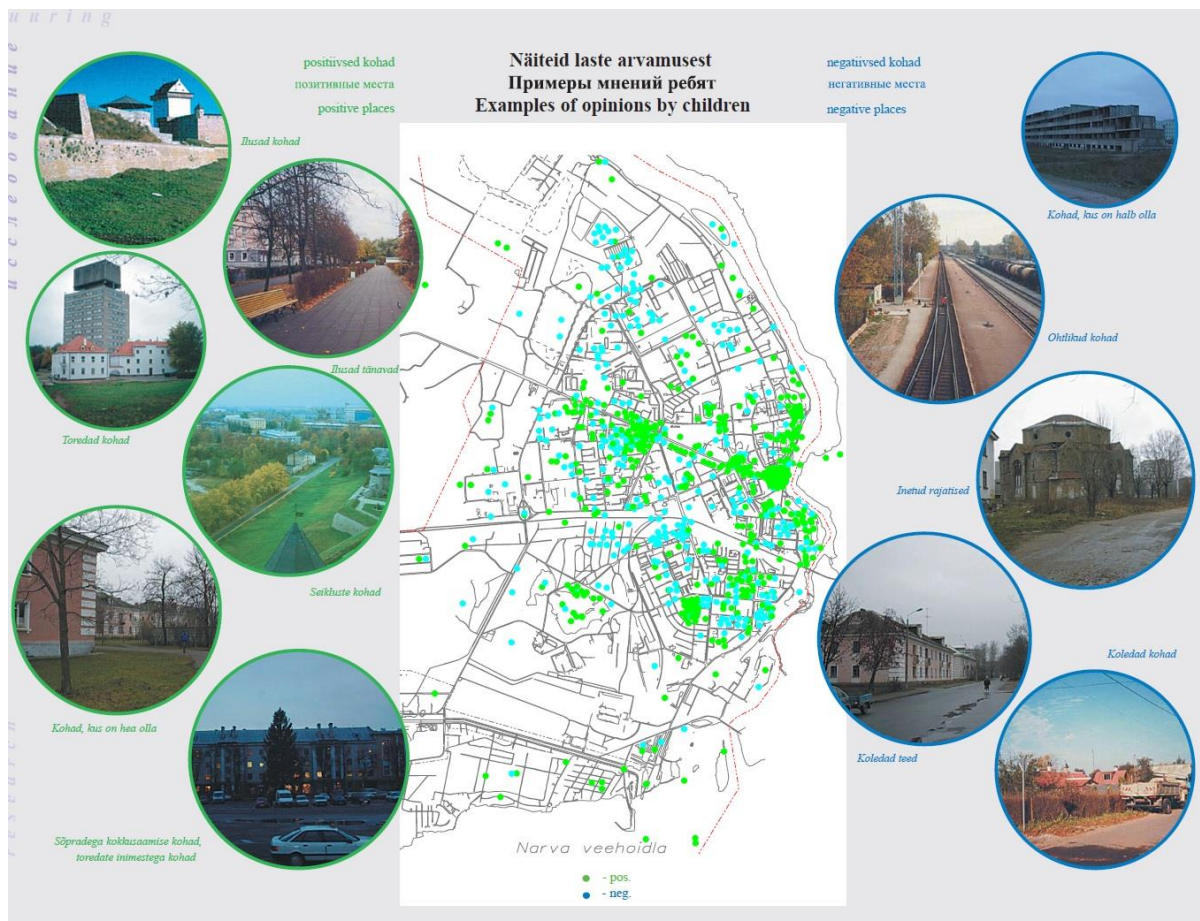
Ülalmainitud tööprotsessi ülesehitus on tinglik, seega palume pakkumist struktureerida nii, nagu peate seda vajalikuks ülesandepüsistuse lahendamiseks. Juhul kui leiate, et ülalmainitud töö protsessi nägemus pole piisav ning vaja on lisada täiendavaid päringuid, uuringuid vms., palume seda eraldi välja tuua ja põhjendada.

Hanke eeldatav maksumus: 10,000 EUR + KM.

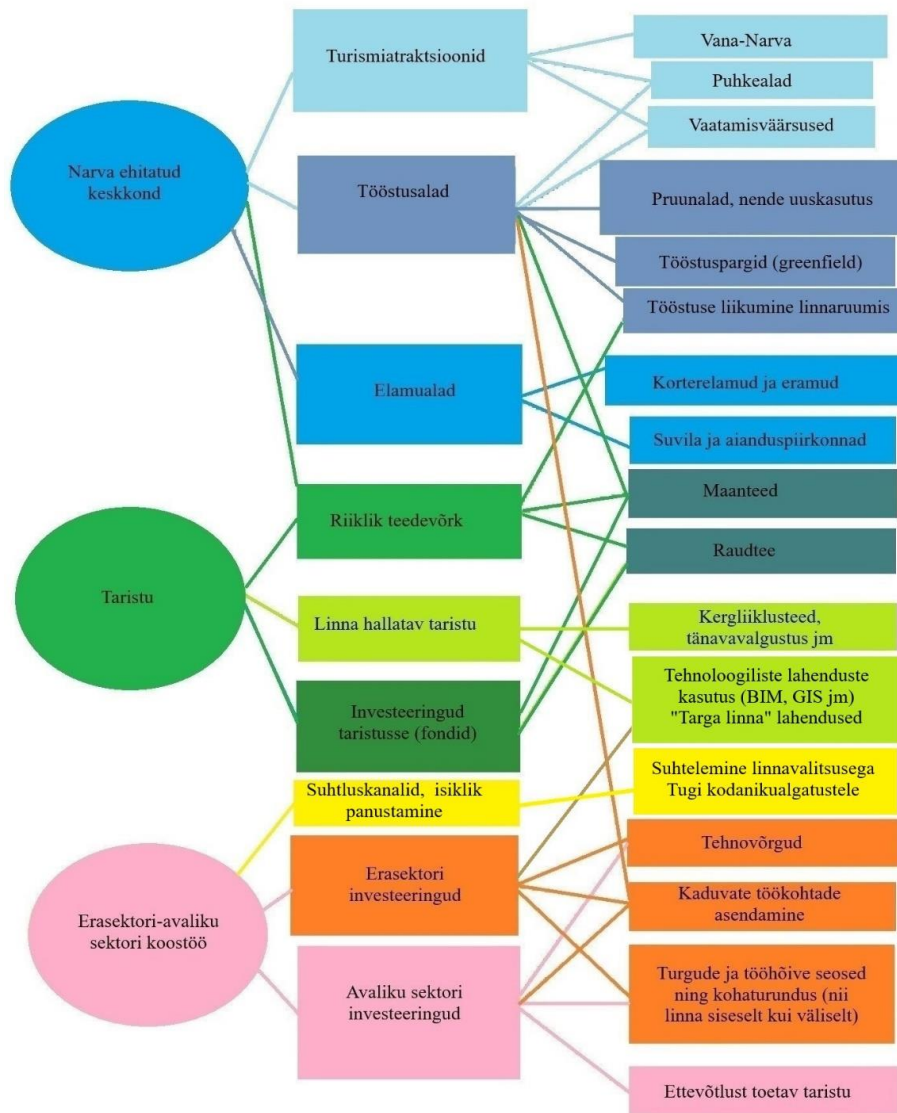
LISAD:

Joonis 1. Maakasutusstrateegiate “kontrollimine”: koolilaste uuringu kaart (Narva Linnavalitsus 2001)

Joonis 2. Võimalikud soovitatavad seosed küsitletavate valdkondade ja teemade süvaintervjuude läbiviimisel (täpsustatakse lepingu sõlmimisel)



Joonis 1. Maakasutusstrateegiade “kontrollimine”: koolilaste uuringu kaart (Narva Linnavalitsus 2001)



Joonis 2. Võimalikud soovitavad seosed käsitletavate valdkondade ja temade süvaintervjuude läbiviimisel (täpsustatakse lepingu sõlmimisel)