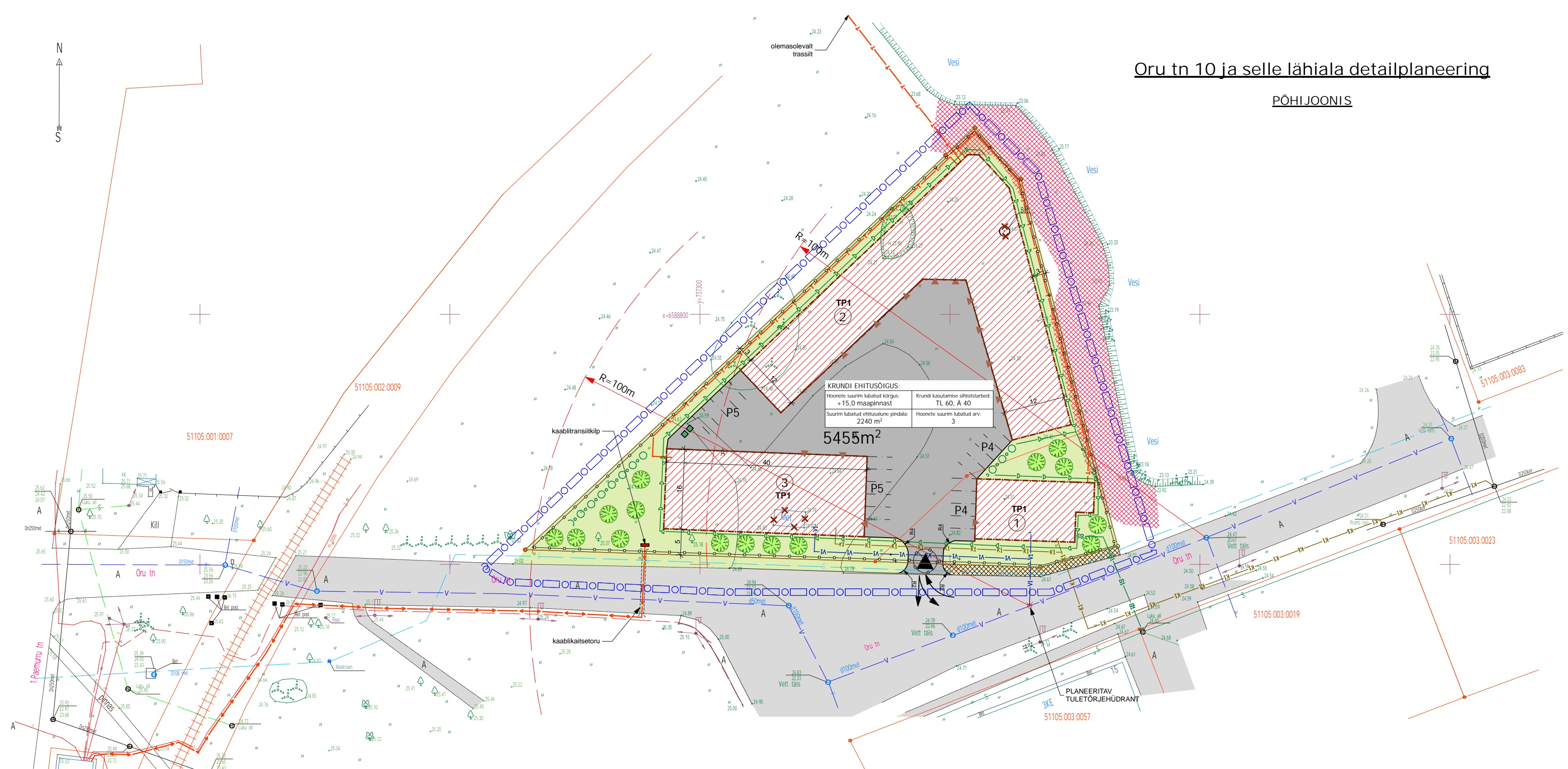


Oru tn 10 ja selle lähiala detailplaneering

PÕHIJONIS



LEPPEMÄRGID:

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- PLANEERITAV KRUNDI PIIR
- Oru tn
- OLEMASOLEV ASFALTKATE
- EHITUSKEELUVOOND L=10m
- OLEMASOLEVAD HOONED
- OLEMASOLEVAD PÕOSAD
- SÕIDUSUUNAD
- PLANEERITAV ASFALTKATE
- PLANEERITAV KÖNNITEE
- LIKVIDEERITAV PUU
- PLANEERITAV PUU
- PLANEERITAV HALJASALA
- PLANEERITAVAD PÕOSAD
- PLANEERITAVAD PRÜGIKASTID
- PARKIMISKOHTADE ARV
- PLANEERITAV PIIRIDEAD
- KRUNDI HOONESTUSALA JA NR.
- LIKVIDEERITAV EHITIS VÕI RAJATIS
- PLANEERITAVAD VÄRAVAD
- JUURDEPÄAS KRUNDILE
- HOONE SISSEPÄAS
- PLANEERITAV TULETÖRJEHÜDRANT
- HOONE KLAS

- #### OLEMASOLEVAD TRASSID
- VEETORUSTIK
 - GAASITORUSTIK
 - SIDEKAABEL
- #### PLANEERITAVAD TRASSID
- VEETORUSTIK
 - SOOJUSSTRASS
 - SIDEKAABEL
 - MP ELEKTRIKAABEL
 - DRENAAZ
 - KANALISATSIOON

- ① - projekteeritav kontorihoone
- ② - projekteeritav laohoone
- ③ - projekteeritav kontori- ja laohoone

Kruvide ehitusloog ja kitsendused ning arhitektuursed nõuded													
pos. nr.	kruvi aadress või aadressitepanek	kruvi planeeritud suurus m²	hoonete alune pind m²	max. korruselisus (vajadusel min.) hoone kõrgus (m)	hoonete arv kruvid	maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastrilise liikide kaupa)	suletud brutopind, m²	tulepüsilus	parkimiskohtade arv normatiivne ja kavandatud	arhitektuursed ja ehituslikud nõuded	kitsendused	
1	Oru tn 10	5455	2240	3	3	Ä 100	Ä 100	4040	TP1	18	18	Kõrgus kuni 15m, tulepüsilusklass - TP1, katusekalle 0-15°, hoonete arv 3 (2 kontorihoonet, 1 laohoone, maksimaalne täisehitusprotsent - 42 Lubatud viimistlusmaterjalid: laohoone viimistlus - sandwich-paneelid, plekkprofiilid, krohv, puit, kivi. büroohoone - krohv, kivi, puit, sandwich-paneelid.	-

Andmed kruvide moodustamiseks					
pos. nr.	aadress	kruvi planeeritud suurus m²	moodustataks kinnistusest (nr) või riigi maaile	liidetavate-lahutatavate osade suurused m²	osade senine sihtotstarve (katastrilise liik)
1	Oru tn 10	Ä 100	5455	riigimaa	5455

FIE LEONID PODSIVALOV
NARVA Malmi tn 5 - 4
TEL 356 0010; 55 310 63
LITSENTS NR. MA- 428

E- 23 2006 a.
NARVA Oru tn 10

AMET NIMI ALLKIRI KP
PROJ. JUHT L. Podivalov 26.11.06
TÄITUR
PLANEETI 39V8-39G5

Geodeetiline plaan M 1:500

LEHT 1 LEHTI 1

MARKUSED:
koordinaadid on määratud L'Est 97 süsteemis
kõrgused Balti kõrguste süsteemis

Märkused:
Hoone nr. 1
maksimaalne ehitusalune pind - 260m²
maksimaalne lubatud korruselisus - 3
maksimaalne kõrgus - 15,0m
Hoone nr. 2
maksimaalne ehitusalune pind - 1340m²
maksimaalne lubatud korruselisus - 1
maksimaalne kõrgus - 9,0m
Hoone nr. 3
maksimaalne ehitusalune pind - 640m²
maksimaalne lubatud korruselisus - 3
maksimaalne kõrgus - 15,0m

OU NARVA EHITUSPROJEKT
UIUSKJULA TN. 23
NARVA 20204
TEL. 3562900
GSM. 58100856
Registrikood 11002901
REG. NR EEP00031

TOO:	ORU TN 10 JA SELLE LÄHIALA DETAILPLANEERING	TOO NR	99-2007
JOONIS:	PÕHIJONIS	LEHT	DP-3
ARHITEKT:	Tatjana Zuravljova	STADIUM	DP
PROJEKTEERIS:	Dmitri Sahharov	LEHTI	
		MOOT	1:500
		KUUPÄEV	09.02.2007 a.