



- TINGMÄRGID**
- Planeeritava maa-ala piir
  - Katastritüksuse piir
  - Planeeritava kundi piir
  - Ol.olev veekogu
  - Kruundile juurepääs
  - Inimesel teerindavad sisepääsud
  - Tuletõrjehüdrandi teerinduspär
  - Ol.olev a/b kate
  - Planeeritav a/b kate
  - Ol.olev hoonestus
  - Planeeritav uushoonestuse ala
  - Likvideeritav objekt
  - Rekonstrueeritavad ol.olevad kõnniteed (kombineeritud kioostrikiivi)
  - Planeeritavad kõnniteed (kombineeritud kioostrikiivi)
  - Haljasala
  - Planeeritav tugisein
  - Planeeritav kõnnitee laudkate ja kitspuga
  - Planeeritav plaadikate (betoonplaat)
  - Planeeritav kivikate (looduskivi)
  - Olemasolev kõnnitee kivikate
  - Servituut
  - Planeeritav murukivi sillutis
  - Likvideeritav kõrghaljastus - 8 puud
  - Säiluv kõrghaljastus - 20 puud
  - Plan. kõrghaljastus - 41 puud
  - Bussipeatuste asukohad
  - Parkimiskohtade arv krunnil
  - Maksimaalne korruselisus
  - Krunni pos. number
  - Krunni address
  - $h_{max}$  - hoonete max.kõrgus m
  - $h_{pl}$  - sihtotstarve % det. plaan liiklides
  - $h_{ar}$  - hoonete arv krunnil
  - $h_{al}$  - hoonete alune pind m<sup>2</sup>
  - $h_{pl}$  - plan. korruste arv
  - Põhilised liiklussuunad
  - Prügikonteinerite asukohad
  - Olev säiluv veetorstik
  - Olev säiluv soojatross
  - Olev säiluv sidekanalisatsioon
  - Olev säiluv kanalisatsioon
  - Olev säiluv gaasitross
  - Olev säiluv drenaaž
  - Olev säiluv sadeveekanalisatsioon
  - Olev säiluv sidekaabel
  - Olev säiluv elektrikaabel
  - Planeeritav veetorstik
  - Planeeritav kanalisatsioon
  - Planeeritav soojatross
  - Planeeritav elektrikaabel
  - Planeeritud pilre (metallpostidel, võrk)
  - Planeeritav sadeveekanalisatsioon
  - Planeeritav kanalisatsioonikaev
  - Planeeritav veekaev
  - Planeeritav õlipüüdur
  - Kamiisi kõrgus
  - Haljastuse kõrgus
  - Projekteeritav laternapost H=4m
  - Olemasolev tänavalaternapost
  - Jalgrataste parkimine 10 kohta

**Parkimiskohtade vajadus**

pos. nr.	krunni aadress	krunni planeeritud sihtotstarve	ühikondlikud hooned	suletud brutopind sihtotstarvele	planeeringus etarhitud parkimis-kohtade arv
1	Võidu tn 21	Üh80 / Ä20	1/250x10073	40	10073

**Krunnide ehtusõigus ja kitsendused ning arhitektuursed nõuded**

pos. nr.	krunni aadress või aadressi ettepanek	krunni planeeritud suurus m <sup>2</sup>	hoonete alune pind m <sup>2</sup>	max. korruselisus	hoonete arv krunnil	maa sihtotstarve ja osakaalu% (det.plan. liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu% (katsastri liikide kaupa)	suletud brutopind katuselise sihtotstarvele kaupa	töö-ajalov	parkimis-kohtade arv normatiivne ja kavandatud	arhitektuurnõuded	kitsendused	
1	Võidu tn 21	21275	3441	5	1	Üh80 / Ä20	Ü100	10073	TP1	40	43	Kandekonstruktsioon - ruudustik, välispostid. Põhikonstruktsioon - välispostid, liim. Välisviimistlus - lvt, isotoon, metall, puit. Katuselise - plaadikate, betoonkate.	Elekter I-3m Enecl Energia kasuta. Vesi I-3m Narva Vesi kasuta. Kanalisatsioon I-3m Narva Vesi kasuta.

**Andmed krunnide moodustamiseks**

pos. nr.	aadress	krunni planeeritud sihtotstarve	krunni planeeritud suurus m <sup>2</sup>	moodustatakse kinnistusest	iludatavate lahutatavate oadde suurus m <sup>2</sup>	oadde oeline sihtotstarve
1	Võidu tn. 21	Üh 80 / Ä 20	21275	Võidu-Kerese tiik		0

**Parkimiskohtade arv:**

- Planeeritava maa-ala suurus ca 2,2 ha
- Kavandatud krunnide arv 1
- Krunnid maa bilans
- ühikondlike maa Üh 80/Ä20 80%  
arvmas A 5347m<sup>2</sup> 20%
- Kavandatud hoonestustihedus =  
brutopind = 10073  
krunnide pindala = 21275 = 0,47
- Parkimiskohtade arv 43

LEPIMISE NR	1473	ETAPID	00	PROJEKTOR	AS-003	MAKSDATAV	1:500	JOONISTAJA	S. BUILOVA	08.11.08
TEHASE	DP	DIREKTOR	00	PROJEKTOR	V. ORLOV	06.11.05	KONTROLL	T. MÄGI	06.11.05	
PROJEKT	VÕIDU - KERESE TIKI JA BELLE LÄHALA DETAILPLANEERING.									06.11.05
PROJEKTI NIMETUS	PÕHIJONIS									

**ETP GRUPP**  
Narva mnt 7a, 10117 TALLINN  
Telefon (+372) 069 1000 Faks (+372) 069 1001  
E-mail etp@etp.ee Koostööd www.etp.ee